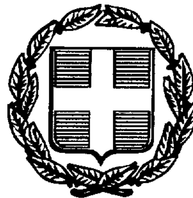




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 879**

17 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 206 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 0,767 στρεμμάτων στη θέση «Λάκκος Οξυάς» του Δήμου Λιτοχωρίου - Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας Δασών κλ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση δ/ξεων για την Νομ/κή Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του Ν. 2399 (Φ.Ε.Κ. 90/Α/27.5.96) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

8. Την αριθμ. 29688/28.8.97 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

9. Την 429/2.9.97 πρόταση του Δασονομείου Λιτοχώρου «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Πόδα Δημήτριο του Αντωνίου κάτοικο Δήμου Κατερίνης.

Την δημοσία δασική έκταση εμβαδού, 0,767 στεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λάκκος Οξυάς», περιφέρειας του Δήμου Λιτοχώρου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Γ' - Η Ζ - Θ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό ιδίου.

Δυτικά: Με αγρό που κατέχεται από τον Γκίνο Γεώργιο.

Βόρεια: Με αγροδασικό δρόμο και με αγρό ιδίου.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 26 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ.
Ο Δ/ντής Δασών
Π. ΤΟΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αγροτεμαχιου με στοιχεια (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) Ε=1250,50 τμ

στη θεση "Λακκος οξυας" ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ

ιδιοκτησιας ΣΚΡΕΤΑ - ΚΑΖΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ

κλιμακα 1:500

Κήρυξη αναδασωτέα) Εκτάσεως (Α-Β-Γ-Γ'-Η-Ζ-Θ-Α) = 767 τ.μ. 40° 15' - 1° 15'

συν-νες κορυφων

α/α	x	y	α/α	x	y
Α	2634,54	-17505,31	Ε	2629,31	-17473,99
Β	2641,94	-17459,52	Ζ	2680,38	-17491,38
Γ	2648,46	-17457,37	Η	2657,42	-17483,40
Δ	2671,61	-17463,36	Θ	2654,84	-17503,35

Σκρέτας Ιωάννης
2193/23-4-96

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΛΙΤΟΧΩΡΟ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1996

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Λιτόχωρο 2-10-1997

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΑΡ. ΓΟΥΒΟΥΝΙΚΟΣ

Αριθ. 5315 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 2,247 στρεμμάτων στη θέση «Ασπροϊ» Περιφέρειας του Δήμου Λιτοχωρίου - Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας Δασών κλ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση δ/ξεων για την Νομ/κή Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του Ν. 2399 (Φ.Ε.Κ. 90/Α/27.5.96) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

8. Την αριθμ. 29688/28.8.97 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.

9. Την 394/19.8.97 πρόταση του Δασονομείου Λιτοχώρου «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Καραβαρα Κωνσταντίνο του Νικολάου κάτοικο Θεσ/νίκης, Νεάπολη οδού Θυρών 32 ή Μοναστηρίου 238.

Την δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 2,247 στεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ασπροϊ», περιφέρειας του Δήμου Λιτοχώρου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και παραχώρηση εκτάσεως στον Μασταγκό Δημήτριο.

Δυτικά: Με παράνομη κατάληψη κληρονόμων Κατέλα.

Βόρεια: Με δρόμο ασφάλτου Λιτοχώρου - Διασταύρωση Εθνικής οδού Θεσ/νίκης Αθηνών.

Νότια: Με αγρό ιδίου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 26 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ.
Ο Δ/ντής Δασών
Π. ΤΟΝΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/37525/1614 (3)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αρχιμήδους - Κολοκοτρώνη - Α' παρ. Κολοκοτρώνη - παρ. Αρχιμήδους, του Δήμου Συκεών, Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου - παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47 Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 Ν. Δ. (Φ.Ε.Κ. 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α').

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π. Δ. (Φ.Ε.Κ. 70Α') «Έγκρισης τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες ...».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/85, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

5. Τις αρ. 179/93, 313/95 και 19/1996 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Συκεών για τον χαρακτηρισμό χώρου Πρασίνου και Παιδική Χαράς.

6. Την αρ. 243 πράξη της 10ης Συνεδρίας της 11.3.1997 στου ΣΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης, με την οποία δεν δέχεται την πρόταση του Δήμου και εμμένει να παραμείνει στο ισχύον Ρυμοτομικό Σχέδιο.

7. Το γεγονός ότι σε περίπτωση διαφοράς απόψεων μεταξύ της γνωμοδοτήσεως του ΣΧΟΠ και της προτάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, ο οικείος Νομάρχης μπορεί όπως συνάγεται από το άρθρο 3 παρ. 2 και 3 του Ν. Δ.της 17.7.23, να δεχτεί την μία ή την άλλη άποψη.

8. Το γεγονός ότι ο οικείος Νομάρχης επιδέχεται την απόφαση 19/1996 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Συκεών, αντί της 243 Πράξης της 10ης Συνεδρίας της 11.3.1997 του ΣΧΟΠ/Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Την διαπίστωση ότι από τις Κανονιστικού Χαρακτήρα διατάξεις, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Συκέων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκέων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αρχιμήδους - Κολοκοτρώνη -Α' παρ. Κολοκοτρώνη παρ. Αρχιμήδους με:

α. Τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, ...Μ, Α ως χώρου Παιδικής χαράς και

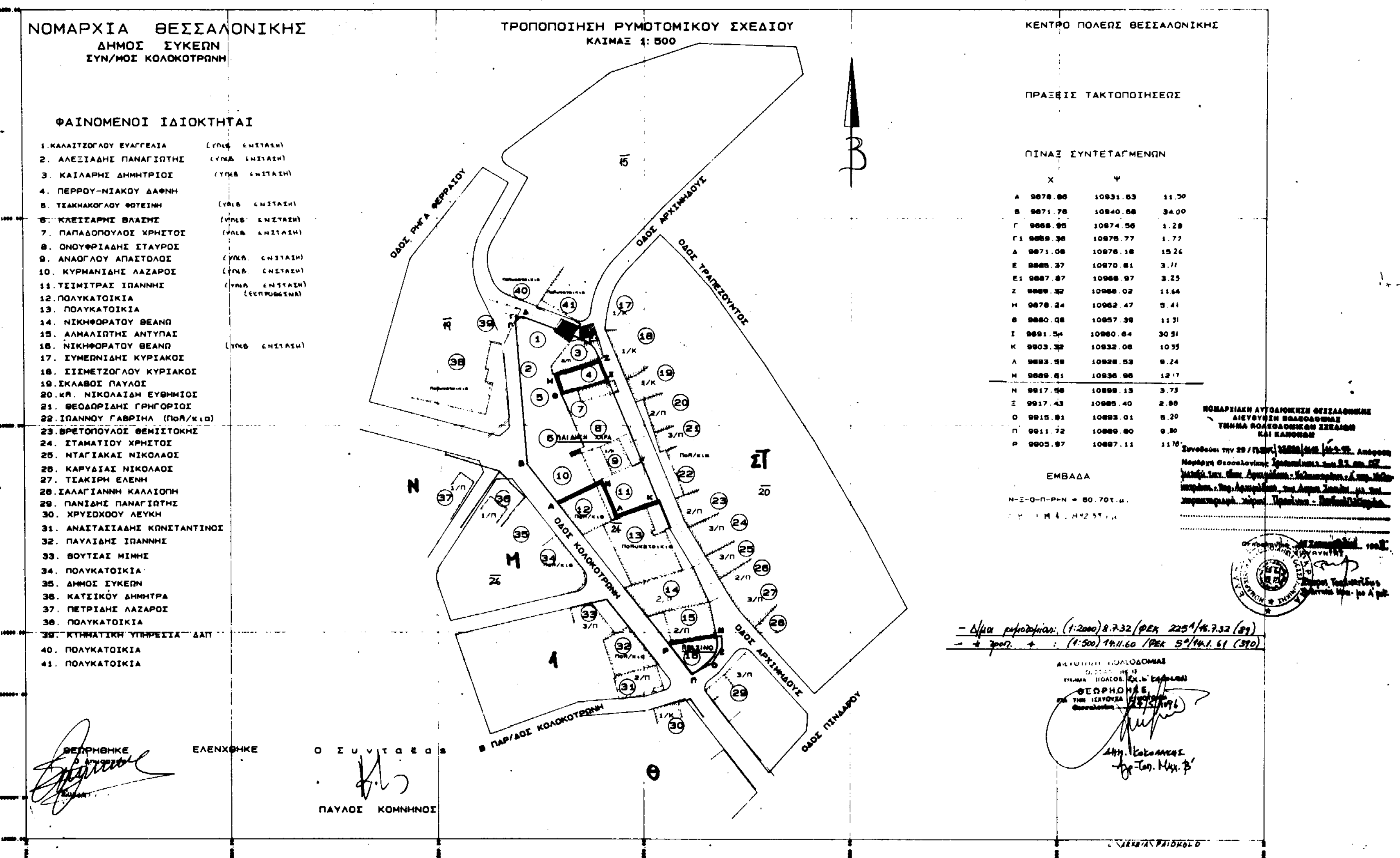
β. Τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Ν. Ξ. Ο. ... Π.Ρ.Ν. ως χώρου πρασίνου,

όπως φαίνεται στο Τοπογρ. Διάγραμμα, κλίμακος 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως Ν. Δ. 1018/71, και ισχύς της άρχεται από την ημερομηνία δημοσιεύσεως της.

Θεσσαλονίκη, 11 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



	X	Ψ	
Α	9878.86	10931.63	11.50
Β	9871.78	10940.88	34.00
Γ	9868.95	10974.56	1.28
Γ1	9869.38	10975.77	1.77
Δ	9871.08	10976.18	15.26
Ε	9885.37	10970.81	3.11
Ε1	9887.87	10968.97	3.25
Ζ	9888.32	10966.02	11.64
Η	9878.24	10962.47	5.41
Θ	9880.08	10957.39	11.51
Ι	9891.54	10960.64	30.51
Κ	9903.32	10932.08	10.35
Λ	9893.59	10928.53	9.24
Μ	9889.61	10936.96	12.17
Ν	9917.56	10899.13	3.73
Ξ	9917.43	10895.40	2.88
Ο	9915.81	10893.01	5.20
Π	9911.72	10889.80	9.30
Ρ	9905.87	10887.11	11.70

Αριθ. 29/ΟΙΚ/37526/ΠΣΚ/1615 (4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτικού σχεδίου και όρων δόμησης για χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων στην περιοχή της Κοινότητας Γέφυρας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 13) του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλ.π. (Φ.Ε.Κ. 4/Α) όπως επίσης και τα άρθρα 3, 9 και 29 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλ.π.» (Φ.Ε.Κ. 228/Α).

2. Τα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής Πληθυσμού 1991 από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός της Κοινότητας Γέφυρας είναι 2.785 άτομα (Φ.Ε.Κ. 882/Β/16.12.93).

3. Το Ν. 2218/94 (Φ.Ε.Κ. 90/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94 (Φ.ΕΚ. 153/Α) και την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (Φ.Ε.Κ. 392/Β/11.5.95).

4. Την 99/5.9.95 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γεφύρας και τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 723/97 (συνέδρια 30η/2.9.97) μετά την σχετική από 25.8.97 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Α. Θεσσαλονίκης.

5. Το άρθρο 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Γέφυρας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή της Κοινότητας Γέφυρας με το οποίο διαπλατύνεται οδός του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Άνω Γέφυρα, καθορίζονται «χώρος αθλητικού κέντρου» και «χώρος στάθμευσης» και διαμορφώνονται οδοί και νησίδες κοινοχρήστου πρασίνου (κχ), όπως εικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στον καθοριζόμενο πιο κάτω χώρο αθλητικού κέντρου ορίζονται οι ακόλουθοι όροι και περιορισμοί δόμησης:

Συντελεστής δόμησης 0,4

Μέγιστη κάλυψη: 30%

Μέγιστο ύψος: 14,0 μ..

3. Η παρούσα και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 19 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

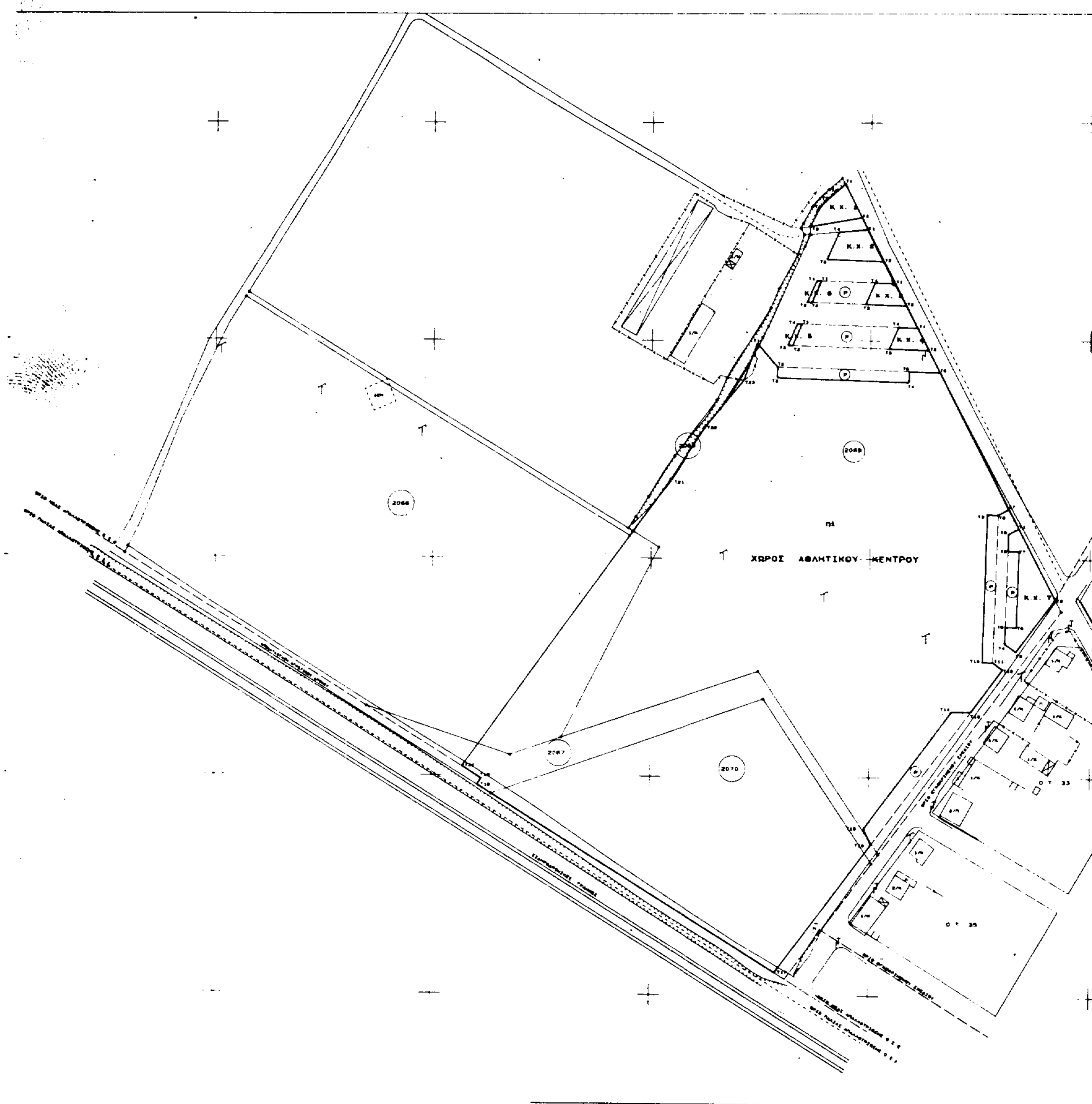
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΦΥΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ



ΤΜ 3
Φ = 34
Λ = 0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

Π Ι Ν Α Κ Α Σ   Σ Υ Ν Τ Ε Τ Α Γ Μ Ε Ν Ω Ν

Π1

T1	112748.84	747588.78
T2	112787.86	747588.03
T3	112787.40	747583.03
T4	112817.30	747581.12
T5	112817.40	747566.12
T6	112831.57	747565.68
T7	112863.10	747523.28
T8	112858.23	747520.87
T9	112863.23	747520.83
T10	112861.07	747452.98
T11	112858.08	747452.79
T12	112860.44	747448.68
T13	112848.03	747430.18
T14	112837.32	747430.18
T15	112787.68	747378.53
T16	112801.05	747369.44
T17	112757.38	747310.44
T18	112620.92	747385.68
T19	112622.77	747388.68
T20	112613.93	747404.18
T21	112708.78	747536.38
T22	112724.42	747560.36
T23	112742.18	747581.91

Κ.Χ. 5

T1	112788.57	747807.68
T2	112784.16	747887.82
T3	112782.00	747887.88
T4	112788.41	747887.78

Κ.Χ. 1

T1	112787.95	747672.01
T2	112795.89	747656.87
T3	112772.05	747652.54
T4	112775.86	747660.15
T5	112778.72	747664.02
T6	112782.40	747667.30

Κ.Χ. 2

T1	112798.45	747651.25
T2	112805.89	747638.51
T3	112779.84	747637.35
T4	112785.32	747650.07

Κ.Χ. 3

T1	112811.03	747628.34
T2	112816.16	747616.18
T3	112797.42	747616.77
T4	112801.83	747626.64

Κ.Χ. 4

T1	112821.30	747608.01
T2	112826.44	747588.84
T3	112808.22	747588.42
T4	112812.83	747608.28

Κ.Χ. 6

T1	112777.39	747827.42
T2	112772.98	747817.55
T3	112770.82	747817.62
T4	112775.23	747827.48

Κ.Χ. 7

T1	112867.81	747514.34
T2	112884.13	747481.64
T3	112866.40	747457.69
T4	112861.34	747481.31
T5	112861.59	747489.08
T6	112866.58	747488.93
T7	112867.70	747503.91
T8	112862.70	747504.07
T9	112862.93	747511.84

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΑΡ ΚΛΗΡΟΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
2066	ΕΚΚΛΗΣΙΑ
2067	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
2068	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
2069	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΦΥΡΑΣ
2070	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΕΦΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ... ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ... ΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ... ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/ .... Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "..."

Θεσσαλονίκη 19 ... 199.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ 87/1995 κ 98/1995 ΑΚΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ



Ο ΠΡΟΒΑΡΟΣ